

# 东方金诚国际信用评估有限公司关于重庆市铜梁区龙廷城市开发建设有限公司无偿划转资产的关注公告<sup>1</sup>

东方金诚公告【2024】0380号

东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）受托对重庆市铜梁区龙廷城市开发建设有限公司（以下简称“龙廷城建”或者“公司”）及其发行的“21 龙廷债 01/21 龙廷 01”和“22 龙廷债 01/22 龙廷 01”进行了信用评级。2024 年 6 月 22 日，东方金诚对公司主体及“21 龙廷债 01/21 龙廷 01”和“22 龙廷债 01/22 龙廷 01”进行了定期跟踪评级，维持主体信用等级为 AA，评级展望为稳定；维持“21 龙廷债 01/21 龙廷 01”、“22 龙廷债 01/22 龙廷 01”的信用等级均为 AAA，评级结果在受评债项的存续期内有效。

东方金诚关注到，2024 年 8 月 1 日，公司发布了《重庆市铜梁区龙廷城市开发建设有限公司关于无偿划转资产的公告》（以下简称“公告”）。公告中披露，根据《重庆铜梁建设发展（集团）有限公司关于向龙焯公司注入资产相关事宜的请示》及《重庆市铜梁区国有资产经营管理中心关于龙廷公司向龙焯公司注入资产相关事宜的批复》，公司将持有的重庆龙廷智慧城市运营管理有限公司（以下简称“智慧城运”）100%股权无偿划转至重庆铜梁建设发展（集团）有限公司。截至公告发布之日，本次无偿划出智慧城运涉及的工商登记已变更。

图表 1 截至 2023 年（末）无偿划转标的主要财务数据（单位：万元）

企业简称	资产总额	净资产	营业收入	净利润
智慧城运	153306.09	72472.74	2293.88	187.02

资料来源：公司公告，东方金诚整理

根据公告，本次资产划转完成后预计公司单次合并口径净资产减少 72472.74 万元，占 2023 年末净资产的 8.65%。根据公司公告，上述资产划转对公司生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响，不会影响公司发行债券的付息兑付。

东方金诚将持续关注上述事项后续进展情况，关注公司经营和财务状况的变化，并及时披露相关事项对公司主体信用等级、评级展望以及对“21 龙廷债 01/21 龙廷 01”和“22 龙廷债 01/22 龙廷 01”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

东方金诚国际信用评估有限公司

2024 年 9 月 29 日

## <sup>1</sup> 特别声明：

本公告的著作权等相关知识产权均归东方金诚所有。除委托评级合同约定外，委托方、受评对象等任何使用者未经东方金诚书面授权，不得用于发行债务融资工具等证券业务活动或其他用途。本公告仅为受评对象信用状况的第三方参考意见，并非是对某种决策的结论或建议。东方金诚不对发行人使用/引用本公告产生的任何后果承担责任，也不对任何投资者的投资行为和投资损失承担责任。